



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI**

( P R O I E C T )

**HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_ din \_\_\_ decembrie 2016**  
*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 în Comuna Ernei*

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de \_\_.12.2016,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Ernei nr. \_\_\_/\_\_.12.2016, raportul de specialitate a Biroului financiar-contabil ș.a nr. \_\_\_/\_\_.12.2016, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. \_\_\_/\_\_.12.2016,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

-art.4 și art.9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 și art.76<sup>1</sup> alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.1, art.2 alin. (1) lit.h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015-privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

-H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

-art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală;

-Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), coroborate cu alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE**

**Art.1.** Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2017, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă impozitele și taxele pentru clădirile persoanelor fizice și juridice aflate pe raza U.A.T. Ernei după cum urmează:

(1) Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se calculează diferențiat, în funcție de destinația clădirii astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea cotei de 0,1% aplicată asupra valorii clădirilor determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea cote de 1%, aplicată asupra valorii determinată conform art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015, situații prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități agricole impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii;

(2) În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se determină astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,14% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități agricole impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**Art.3.** Se aprobă termenele de plată a impozitelor și taxelor locale, precum și bonificația acordată, după cum urmează:

(1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2017 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.4.** Se aprobă Regulamentul de stabilire, încasare și urmărire a taxei pentru eliberarea sau vizarea anuală a autorizațiilor sau avizelor de funcționare privind desfășurarea unei activități economice, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă lista cuprinzând scutirile și facilitățile acordate pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Inițiator,  
**PRIMAR**  
Jánosi Ferenc



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L M U R E Ț**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I E R N E I**

**H O T Ȃ R Ȃ R E A N r. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ decembrie 2016**  
*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 în Comuna Ernei*

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de \_\_.12.2016,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Ernei nr. \_\_\_\_/\_\_.12.2016, raportul de specialitate a Biroului financiar-contabil ș.a nr. \_\_\_\_/\_\_.12.2016, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. \_\_\_\_/\_\_.12.2016,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

-art.4 și art.9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 și art.76<sup>1</sup> alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.1, art.2 alin. (1) lit.h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015- privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

-H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

-art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală;

-Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), coroborate cu alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE**

**Art.1.** Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2017, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă impozitele și taxele pentru clădirile persoanelor fizice și juridice aflate pe raza U.A.T. Ernei după cum urmează:

**(1)** Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se calculează diferențiat, în funcție de destinația clădirii astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea cotei de 0,1% aplicată asupra valorii clădirilor determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea cote de 1%, aplicată asupra valorii determinată conform art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015, situații prevăzute în Capitolul II- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități agricole impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii;

(2) În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se determină astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,14% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități agricole impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**Art.3.** Se aprobă termenele de plată a impozitelor și taxelor locale, precum și bonificația acordată, după cum urmează:

(1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2017 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.4.** Se aprobă Regulamentul de stabilire, încasare și urmărire a taxei pentru eliberarea sau vizarea anuală a autorizațiilor sau avizelor de funcționare privind desfășurarea unei activități economice, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă lista cuprinzând scutirile și facilitățile acordate pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Márkos Pál

**Contrasemnează**  
**SECRETAR**  
Hochbauer Mihály

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L M U R E Ş**  
**C O M U N A E R N E I**  
**„ P R I M A R I A ”**

---

547215 Ernei, nr.439, Tel/Fax: 0265335206; 0265335207, 0265335208, www.primariaernei.ro  
E-mail: ernei@cjmures.ro

---

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .12.2016

**R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**

*la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 în  
Comuna Ernei*

Întocmit,  
**Biroul financiar-contabil ș.a**

\_\_\_\_\_  
referent

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L M U R E Ş**  
**C O M U N A E R N E I**  
**„P R I M A R I A”**

---

547215 Ernei, nr.439, Tel/Fax: 0265335206; 0265335207, 0265335208, www.primariaernei.ro  
E-mail: ernei@cjmures.ro

---

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .12.2016

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 în  
Comuna Ernei*

**Primar,**  
Jánosi Ferenc