

În conformitate cu Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se dă publicității următorul

## **ANUNȚ**

**privind elaborarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu aprobarea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2019 în Comuna Ernei**

• **Data afișării:** 21.03.2018

• **Documente prezentate:**

- proiect de hotărâre;
- expunere de motive a primarului;
- raport de specialitate al Biroului financiar-contabil;
- Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 la proiect de hotărâre

• **Termenul-limită, locul și modalitățile prin care se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare:**

- 21.03.2018 - 03.04.2018 (conf. art.7, alin.(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare);
- Primăria Comunei Ernei, sat. Ernei, nr.439, jud.Mureș;
- prin e-mail, la adresa [ernei@cjmures.ro](mailto:ernei@cjmures.ro).

Responsabil cu societatea civilă,  
Bejan Kinga-Beáta



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI**

( P R O I E C T )

**HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_ din \_\_\_ aprilie 2018**

*privind aprobarea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2019 în Comuna Ernei*

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de \_\_.04.2018,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului comunei Ernei nr.4217/19.03.2018, raportul de specialitate a Biroului financiar-contabil ș.a nr.4295/21.03.2018 , precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.\_\_\_/\_\_.04.2018,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

-art.4 și art.9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 și art.76<sup>1</sup> alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.491 din Titlul IX al Legii nr.227/2015- privind Codul fiscal, cu completările ulterioare

-art.1, art.2 alin. (1) lit.h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015- privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

-H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), coroborate cu alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE**

**Art.1.(1).**Se aprobă indexarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2019, cu rata inflației de 1,34%, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).**Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale în cote procentuale pentru anul 2019, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se aprobă impozitele și taxele pentru clădirile persoanelor fizice și juridice aflate pe raza U.A.T. Ernei după cum urmează:

(1). Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se calculează diferențiat, în funcție de destinația clădirii astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea cotei de 0,1% aplicată asupra valorii clădirilor determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea cote de 1%, aplicată asupra valorii determinată conform art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015, situații prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități agricole impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii;

(2). În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se determină astfel:

a) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,14% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a clădirii, determinat/determinată în baza normelor prevăzute în Capitolul II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități agricole impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**Art.3.**Se aprobă termenele de plată a impozitelor și taxelor locale, precum și bonificația acordată, după cum urmează:

(1). Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2). Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3). Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4). În cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2017 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.4.**Se aprobă Regulamentul de stabilire, încasare și urmărire a taxei pentru eliberarea sau vizarea anuală a autorizațiilor sau avizelor de funcționare privind desfășurarea unei activități economice, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.5.**Se aprobă lista cuprinzând scutirile și facilitățile acordate pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Inițiator,  
**PRIMAR**  
Jánosi Ferenc

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA ERNEI**  
**„P R I M Ă R I A”**

---

547215 Ernei, nr.439, Tel/Fax: 0265335206; 0265335207, 0265335208, [www.primariaernei.ro](http://www.primariaernei.ro)

E-mail: [ernei@cjmares.ro](mailto:ernei@cjmares.ro)

---

**Nr.4217/19.03.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*la proiectul de hotărâre Privind aprobarea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2019 în Comuna Ernei*

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru și se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Resursele financiare constituite din impozite și taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale

Proiectul de hotărâre inițiat cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019, are la bază prevederile Legii nr.227/2015, Legea privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Motivul care a determinat inițierea acestui proiect de hotărâre sunt următoarele:

- Conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, anual, până la data de 30 aprilie, Consiliul local are obligația de a indexa impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local pentru anul fiscal următor ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice.
- Rata inflației de 1,34% pentru anul 2017, comunicată pe site-ul oficial al MFP.

Prin proiectul de hotărâre am propus indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local pentru anul fiscal 2019, cu 1,34% față de nivelul stabilit pe anul 2018 .

Având în vedere cele relatate și respectând prevederile legale în vigoare,  
Propun Consiliului Local al Comunei Ernei aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Primar,**  
Jánosi Ferenc

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA ERNEI**  
**„P R I M Ă R I A”**

---

547215 Ernei, nr.439, Tel/Fax: 0265335206; 0265335207, 0265335208, [www.primariaernei.ro](http://www.primariaernei.ro)  
E-mail: [ernei@cjmures.ro](mailto:ernei@cjmures.ro)

---

**Nr.4295/21.03.2018**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***Privind aprobarea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2019 în Comuna Ernei***

Impozitele și taxele locale reprezintă una din resursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit în decursul anului, pentru anul fiscal următor.

În materie fiscală, dispozițiile Codului Fiscal - Legea nr.227/2015 prevalează asupra oricăror prevederi din alte acte normative, ele precizând foarte explicit impozitele și taxele care se constituie în venituri ale bugetului local, urmând ca utilizarea acestora să aibă loc în condițiile reglementărilor specifice (Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr.215/2001 a administrației publice locale).

Indexarea impozitelor și taxelor locale este reglementată de art.491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare :

***“ Indexarea impozitelor și taxelor locale***

*(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

*(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor....”*

Potrivit art.454 din Legea 227/2015 actualizată, impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;*
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;*
- c) impozitul pe mijloacele de transport;*
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;*
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;*
- f) impozitul pe spectacole;*
- g) taxele speciale;*
- h) alte taxe locale.*

Cuantumul taxelor speciale și al altor taxe locale nu este stabilit prin Codul fiscal, cu excepția taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă și a taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri .

În ceea ce privește taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege, acestea nu intră în categoria impozitelor și taxelor locale, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art.494 alin.(10), lit.b) din Legea nr.227/2015 actualizată. Nivelul acestora se ajustează și se actualizează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor

publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art.494 alin.(11) din Legea nr.227/2015 actualizată, respectiv prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției, potrivit art.50 alin.(1) din O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare .

Intră sub incidența indexării și amenzile care constituie venit la bugetul local, prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată .

Hotărârea privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019 trebuie să cuprindă:

a) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul Fiscal ori de Hotărârea Guvernului prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează/actualizează în condițiile art.491 din Codul Fiscal;

b) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art.484 și instituirea / stabilirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul Fiscal;

c) stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art.462 alin.2, art.467 alin.2 și art.472 alin.2 din Codul Fiscal.

d) majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale prevăzută la art. 489 alin. 2 din Codul Fiscal a impozitelor și taxelor locale, cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul cod.

e) procedurile de calcul și plata taxelor prevăzute în Legea.227/2015 - Codul Fiscal;

f) delimitarea zonelor atât în intravilan cât și în extravilan sau menținerea delimitării existente;

g) procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute în Legea 227/2015- Codul Fiscal.

Întrucât rata inflației pentru anul 2017, comunicată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, este de 1,34%, prin prezentul proiect de hotărâre se propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 cu 1,34% față de impozitele și taxele locale stabilite pentru anul fiscal 2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ernei nr. /2017.

Astfel, pentru anul 2019, impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată se indexează cu rata inflației de 1,34%.

Începând cu 01 ianuarie 2019 își încetează aplicabilitatea HCL nr. / .12.2017 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2018.

Având în vedere cele de mai sus , în temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, propun Consiliului Local, adoptarea proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale ce se vor aplica în anul 2019 conform anexei “Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile”, anexă care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Șef birou financiar contabil**

Ec. Berekmeri Ibolya



**TABELUL**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE,**  
**ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE PENTRU ANUL FISCAL 2019**

**CODUL FISCAL –TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, LEGEA NR.227/2015**

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**  
**(art. 455-462) din Legea nr. 227/2015**

**IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

**ART. 457 - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1. Pentru **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. (art. 457, alin. 1).
2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metripătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:  
(art. 457, alin. 2).

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> de suprafata contruită desfășurată la cladiri, în cazul persoanelor fizice			
	Nivelurile aprobate pentru anul 2018		Nivelurile propuse pentru anul 2019	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608	1027	616
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	308	206

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	206	179
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	129	77
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (art. 457, alin. 3).
4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite. (art. 457, alin. 4).
5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4. (art. 457, alin. 5).
6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor: (art. 457, alin. 6).
- 7.

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV
<b>A</b>	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10
<b>B</b>	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05
<b>C</b>	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00
<b>D</b>	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95



7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10. (art. 457, alin. 7).

8. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, dupăcum urmează: (art.457, alin. 8).

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

9. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprindeobligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, peîntreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarealucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor. (art. 457, alin. 9).

#### **ART. 458 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi: (art. 458, alin. 1).

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.(art. 458, alin. 3).

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupravalorii impozabile determinate conform art. 457. (art. 458, alin. 4).

#### **ART. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial. (art. 459, alin. 1).

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (art. 459, alin. 2).

3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: (art. 458, alin. 3).

a) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

## IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

### ART. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

1. Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,14% asupra valorii impozabile a clădirii. (art. 460, alin. 1).

2. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,2 % asupra valorii impozabile a clădirii. (art. 460, alin. 2).

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități în domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (art. 460, alin. 3).

4. În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial. (art. 460, alin. 4).

5. Pentru stabilirea impozitului taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul / taxa și poate fi:  
(art. 460, alin. 5).

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. (art. 460, alin. 6).

7. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. (art. 460, alin. 7).

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (art. 460, alin. 8).

9. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. (art. 460, alin. 9).

**Notă: În conformitate cu ordinul 1802/2014 clădirile din patrimonial unei personae juridice se reevaluează simultan (toată grupa) pentru a se evita reevaluarea selective și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date.**

**Art. 461 Conform Lg.227/2015.**

**ART. 462 - Plata impozitului/taxei**

1. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.(art. 462, alin. 1).
  2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv se acordă o bonificație de 10 %. (art. 462, alin. 2).
- Punctele 3-6 conform art.462 din Lg.227/2015.

**CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**(art. 463-467) din Legea nr. 227/2015**

**ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren**

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**

1. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului. (art. 465, alin. 1).
2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (art. 465, alin. 2).

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha						Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2018</b>							<b>Nivelurile propuse pentru anul 2019</b>					
Rangul localității	0	I	II	III	IV	V	Rangul localității	0	I	II	III	IV	V
A					889	711	A					901	721
B					850	675	B					861	684
C						495	C						502
A					889	711	A					901	721

1 m<sup>2</sup>= 0,0001 ha

3. ) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5). (art. 465, alin. 3).

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar: (art. 465, alin. 4).

Nr. crt.	Nivelurile aprobate pentru anul 2018					Nivelurile propuse pentru anul 2019				
	Categorია de folosință	Zona (lei/)					A	B	C	D
		A	B	C	D					
1.	Teren arabil	28	21	19	15	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13	Pășune	21	19	15	13
3.	Fâneață	21	19	15	13	Fâneață	21	19	15	13
4.	Livadă	53	46	35	19	Livadă	54	47	35	19
5.	Vie	46	35	28	28	Vie	47	35	28	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	0	Teren cu ape	15	13	8	0
8.	Drumuri și căi ferate	X	0	0	0	Drumuri și căi ferate	X	0	0	0
9.	Teren neproductiv	X	0	0	0	Teren neproductiv	X	0	0	0

5. Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel: (art. 465, alin. 5).

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

6. Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura; b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a). (art. 465, alin. 6).

## **IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6): (art. 465, alin. 7)

Nivelurile aprobate pentru anul 2018 -lei /ha-			Nivelurile propuse pentru anul 2019 -lei /ha-	
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit	Categoria de folosință	Impozit
1.	Teren cu construcții	31	Teren cu construcții	31
2.	Teren arabil	50	Teren arabil	51
3.	Pășune	28	Pășune	28
4.	Fâneată	28	Fâneată	28
5.	Vie pe rod	55	Vie pe rod	56
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod	56	Livadă pe rod	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure, în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protective	0	Pădure, în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protective	0
8.	Teren cu apă	6	Teren cu apă	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	Teren cu amenajări piscicole	34
9.	Drumuri și căi ferate	0	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0	Teren neproductiv	0

8. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice. (art. 465, alin. 8)

### **ART. 467 - Plata impozitului și a taxei pe teren**

1. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin.1)
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%. (art. 467, alin.2)

**CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**  
(art. 468-472) din Legea nr. 227/2015

**ART. 470 - Calculul impozitului**

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.  
(art. 470, alin. 1)

2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art. 470, alin. 2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2018</b>	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2019</b>
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	8
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	9
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72	73
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144	146
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290	294
Autobuze, autocare, microbuze	24	24
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30
Tractoare înmatriculate	18	18
<b>*Se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin constituție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate.</b>		
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an	152lei/an

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%. (art. 470, alin. 3)

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. (art. 470, alin. 4)

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

(art. 470, alin. 5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul aprobat pentru 2018 (în lei/an)		Impozitul propus pentru 2019 (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>		două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	555	1.257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257	555	1.257
<b>II</b>		3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019	661	1.019
5	Masa de cel puțin 23 tone,	1.019	1.583	1.019	1.583

		dar mai mică de 25 tone				
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.019	1.583	1.019	1.583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583	1.019	1.583
<b>III</b>	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	670	615	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046	670	1.046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.049	1.661	1.049	1.661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	1.661	2.464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464

4. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:  
(art. 470, alin. 6)

Numarul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă		Impozitul aprobat pentru anul 2018 (în lei/an)		Impozitul aprobat pentru anul 2019 (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I</b>	<b>2+1 axe</b>					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64	0	64



	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803	445	803
	8	Masa de cel puțin 25tone, dar mai mica de 28 tone	803	1.408	803	1.408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408	803	1.408
<b>II</b>	<b>2+2 axe</b>					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1.537	936	1.537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.537	2.133	1.537	2.133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.133	3.239	2.133	3.239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.133	3.239	2.133	3.239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239	2.133	3.239
<b>III</b>	<b>2+3 axe</b>					

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.698	2.363	1.698	2.363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.363	3.221	2.363	3.221
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.221	2.363	3.221
<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.500	2.083	1.500	2.083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.083	2.881	2.083	2.881
	3	Masa de cel puțin 40tone, dar mai mica de 44 tone	2.881	4.262	2.881	4.262

	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262	2.881	4.262
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1.032	853	1.032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.032	1.542	1.032	1.542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.542	2.454	1.542	2.454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454	1.542	2.454

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(art. 470, alin. 7)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 Impozit (lei/an)	Nivelurile propuse pentru anul 2019 Impozit (lei/an)
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52	53
d. Peste 5 tone	64	65

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(art. 470, alin. 8)

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 Impozit - lei/an -	Nivelurile propuse pentru anul 2019 Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	57
3. Bărci cu motor	210	213
4. Nave de sport și agrement	0	0
5. Scutere de apă	210	213

6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	566
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	921
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1417
d) peste 4000 CP	2237	2267
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	184
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	184
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	284
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	497

Art.471- Conform Lg.227/2015.

#### Art. 472 – Plata impozitului

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

### CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR (art. 473-476) din Legea nr. 227/2015

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art. 474, alin.1și 2)	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 -Lei -	Nivelurile propuse pentru anul 2019 - Lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a. Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
b. Între 151 si 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3,50	3,50
c. Între 251 si 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4,50	4,50
d. Între 501 si 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	6
e. Între 751 si 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	7
f. Peste 1.000 m <sup>2</sup>	(14+ 0,01) x 50% lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	(14+ 0,01) x 50% lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

1. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale. (art. 474, alin.3)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 15 lei. (art. 474, alin.4) .

	<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2018 - Lei -</b>	<b>Nivelurile propuse pentru anul 2019 - Lei -</b>
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă (art.474, alin.5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la alineatul 5. (art. 474, alin.6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Art. 474, alin 7 conf. L.227/2015 modul de calcul si de declarare		
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire. (art. 474, alin. 8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizației inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții. (art. 474, alin. 9)	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea de construcție care urmează a fi demolată.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea de construcție care urmează a fi demolată.
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări. (art. 474, alin. 10)	5 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat de foraj sau de excavație	5 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat de foraj sau de excavație

Art. 474, alin 11 conf. L.227/2015		
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire. (art. 474, alin. 12)	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri. (art. 474, alin. 13)	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor. (art. 474, alin. 14)	8 lei pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu. (art. 474, alin. 15)	10 lei pentru fiecare racord	10 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă. (art. 474, alin. 16)	9 lei	9 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475)	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 - Lei -	Nivelurile propuse pentru anul 2019 - Lei -
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare. (art. 475, alin. 1)	20 lei	20 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	30 lei	30 lei
Taxa viză atestat de producător	10 lei	10 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol. (art. 475, alin. 2)	30 lei	30 lei

<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice; (unități de alimentație publică): persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN:</p> <p>561 – Restaurante</p> <p>563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor</p> <p>(art. 475, alin. 3)</p>	<p>Mai mică de 10 mp, 240 lei</p> <p>Între 10-25 mp, 420 lei</p> <p>Între 26-50 mp, 624 lei</p> <p>Între 51-100 mp, 936 lei</p> <p>Între 101-200 mp, 1560 lei</p> <p>Între 201-500 mp, 1800 lei</p> <p>Peste 500 mp, 4000 lei</p>	<p>Mai mică de 10 mp, 243 lei</p> <p>Între 10-25 mp, 426 lei</p> <p>Între 26-50 mp, 632 lei</p> <p>Între 51-100 mp, 949 lei</p> <p>Între 101-200 mp, 1581 lei</p> <p>Între 201-500 mp, 1824 lei</p> <p>Peste 500 mp, 4054 lei</p>
<p>Taxa pentru emiterea avizelor de funcționare provizorii/sezoniere (pe perioadă determinată) inclusiv pentru activitatea Cod CAEN: 932 -Alte activități recreative și distractive.</p>	<p>Se calculează proportional cu numărul lunilor de funcționare dintr-un an din taxa pentru emiterea/vizarea anuală , minim 50 lei</p>	<p>Se calculează proportional cu numărul lunilor de funcționare dintr-un an din taxa pentru emiterea/vizarea anuală , minim 51 lei</p>
<p>Taxa pentru emiterea avizelor de funcționare pentru structuri de vânzare (unități comerciale și/sau prestatoare de servicii), precum și viza anuală a acestora.</p>	<p>70 lei</p>	<p>71 lei</p>

**Regulamentul de stabilire, încasare și urmărire a taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unei activități economice, constituie ANEXA nr. 2 la prezenta hotărâre de consiliu local.**

Art. 475, alin. 4,5 - Conform Lg.227/2015.

Art.476- Conform Lg.227/2015.

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

<p>Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate</p> <p>(art. 477, alin. 5)</p>	<p>Nivelurile aprobate pentru anul 2018</p>	<p>Nivelurile propuse pentru anul 2019</p>
<p>Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de:</p>	<p>3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate</p>	<p>3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate</p>

Art. 477, alin. 1,2,3,4,6,7 - Conform Lg.227/2015.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate : (art.478, alin.2)	Nivelurile aprobate pentru anul 2018	Nivelurile propuse pentru anul 2019
	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup>	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei/mp	32 lei/mp
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei/mp	23 lei/mp

Art. 478, alin. 1,3,4,5 - Conform Lg.227/2015.

Art.479 - Conform Lg.227/2015.

**CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE**  
**(art. 480-483) din Legea nr. 227/2015**

Art.480 - Conform Lg.227/2015.

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și abonamentelor.

(art. 481, alin.1)

2. Cota de impozit este egală cu:

(art. 481, alin.2)

a. 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală ,prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b. 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decaâ cele enumerate la lit. a).

Art. 481, alin. 3,4 - Conform Lg.227/2015.

Art.482 - 483 - Conform Lg.227/2015.



**CAPITOLUL VIII - Taxe speciale  
(art. 484-485) din Legea nr. 227/2015**

	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 (HCL nr.69/20.12.2017)	Nivelurile propuse pentru anul 2019
<p>Taxa specială de salubritate datorată de către persoanele fizice pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere se stabilește astfel:</p>	-5 lei/lună/persoană;	- 5 lei/lună/persoană; -
<p>Taxa pentru folosirea pășunilor și izlazurilor comunale:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ovine,caprine până la 6 luni- 4 lei/buc./lună,</li> <li>- Ovine , caprine peste 6 luni – 5 lei/buc./lună,</li> <li>- Bovine , cabaline până la 6 luni – 12 lei/buc./lună,</li> <li>- Bovine ,cabaline peste 6 luni – 22 lei/buc./lună,</li> <li>- Taxă pășunat -150 lei/ha</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ovine,caprine până la 6 luni- 4 lei/buc./lună,</li> <li>- Ovine , caprine peste 6 luni – 5 lei/buc./lună,</li> <li>- Bovine , cabaline până la 6 luni – 12 lei/buc./lună,</li> <li>- Bovine ,cabaline peste 6 luni – 22 lei/buc./lună,</li> <li>- Taxă pășunat -152 lei/ha.</li> </ul>
<p>Taxă racordare rețea apă comunală</p>	- 50 lei	- 51 lei
<p>Taxa viză pentru documentația de întăbulare</p>	- 15 lei	- 15 lei
<p>Taxa pentru eliberarea procesului-verbal de evidențiere</p>	- 30 lei	- 30 lei
<p>Taxa specială pentru eliberarea în termen de două zile lucrătoare” (nu în aceeași zi cu data depunerii cererii) a certificatelor de atestare fiscală</p>	0 0	0 0
<p>Taxa specială pentru eliberarea în regim de urgență a certificatelor de atestare fiscală</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pers. Fiz. 5 lei</li> <li>- Pers. Jur. 10 lei</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pers. Fiz. 5 lei</li> <li>- Pers. Jur. 10 lei</li> </ul>
<p>Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în zilele de sâmbătă</p>	- 50 lei	- 51 lei

Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în zilele de duminică și sărbători legale, precum și în afara programului de lucru	- 150 lei	- 152 lei
Cheltuieli cu comunicarea actelor de executare silită prin poștă	- 6.50 lei	- 6.50 lei
Taxa privind servicii de copiat, multiplicat acte necesare populației	– format A4 – 0,30 lei / pagină, - format A3 – 0,50 lei/pagină	– format A4 – 0,30 lei / pagină, - format A3 – 0,50 lei/pagină

**CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE**  
**(art. 486-487) din Legea nr. 227/2015**

*Taxe locale stabilite conform ART. 486 – alin. (1)-(3) din Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare.*

	Nivelurile aprobate pentru anul 2018	Nivelurile propuse pentru anul 2019
Taxa pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse	5lei/mp/zi	5lei/mp/zi
Taxa pentru depozitare diverse materiale	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
Taxa pentru confecționarea de produse	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare de material, confecționare produse	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486, alin.4)	500	507
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale (art.486, alin. 5)	32	32

Art.488 – 492 - Conform Lg.227/2015.

**CAPITOLUL X – SANCTIUNI**  
**(art. 493) din Legea nr. 227/2015**

<b>Limitele amenzilor în cazul persoanelor fizice</b>		<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2018</b>	<b>Nivelurile propuse pentru anul 2019</b>
Limitele amenzilor în cazul persoanelor fizice	Art 493 alin. 3	70-279 lei	71-283 lei
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contravenția prevăzută la alin. 2 lit. a) – depunerea peste termen a declarațiilor de impunere a clădirilor, taxe mijloace de transport, terenuri – se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei,</li> <li>- iar cele de la lit. b) - nedepunerea declarațiilor de impunere a clădirilor, mijloacelor de transport, terenuri - se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei</li> </ul>	279-696 lei	283-705 lei
	Art 493 alin. 4	325-1579 lei	329-1600 lei
<b>Limitele amenzilor în cazul persoanelor juridice</b>		<b>Nivelurile aprobate pentru anul 2018</b>	<b>Nivelurile propuse pentru anul 2019</b>
Limitele amenzilor în cazul persoanelor juridice	Art 493 alin. 3 și 5	210- 837 lei	213- 848 lei
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contravenția prevăzută la alin. 2 lit. a) – depunerea peste termen a declarațiilor de impunere a clădirilor, taxe mijloace de transport, terenuri – se sancționează cu amendă de la 210 de lei la 837 de lei,</li> <li>- iar cele de la lit. b) - nedepunerea declarațiilor de impunere a clădirilor,</li> </ul>		

<p>mijloacelor de transport, terenuri - se sancționează cu amendă de la 837 de lei la 2.088 de lei</p> <p>Art 493 alin. 4 și 5</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 975 de lei la 4734 de lei.</li></ul>	<p>837-2088 lei</p> <p>975- 4734 lei</p>	<p>848-2116 lei</p> <p>988- 4797 lei</p>
<p>Art. 493 alin. 4(1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>	<p>500 -2500 lei</p>	<p>507 -2534 lei</p>

Art. 493 alin. 6,7,8 - Conform Lg.227/2015.

## REGULAMENT

### privind eliberarea/vizarea anuală a avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare

- Art. 1. În înțelesul prezentei hotărâri, termenul ”suprafață” are următoarea semnificație: Suprafață – suprafața aferentă desfășurării activității care se încadrează în grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, astfel cum este prevăzut la art. 475, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând totalul suprafeței unității de alimentație publică obținut prin însumarea suprafețelor de servire, de pregătire/predare, de depozitare, anexe-utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, etc), conform Anexei nr. 2 din H.G. nr. 843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice.
- Art. 2. Documentele necesare obținerii Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație care se încadrează în grupele 561 – restaurant, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive :
  - Cererea-declarație pe propria răspundere tip, conform anexei la prezentul regulament; (Anexa 2.1)
  - Releveu (schița spațiului) întocmită de arhitect (inginer);
  - Copie extras de carte funciară actualizat;
  - Certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
  - Certificat constatator de autorizare a punctului de lucru eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
  - Actul constitutiv al societății (statut, contract de societate) sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoane fizice autorizate, întreprinderile familiale și întreprinderile individuale;
  - Actul de deținere legală a spațiului – construcție și teren (contract de proprietate, închiriere, locație, concesiune etc.);
  - Copie CI/BI administrator;
  - Contractul cu o societate de salubritate;
  - Chitanța de plată a taxei legale (Caseria Primăriei)
  - Avize/Autorizații/Certificate privind compatibilitatea tehnică respectiv conformarea cu normele în domeniul protecției mediului, sănătății publice, sanitar-veterinare, pazei și stingerii incendiilor, protecției muncii, după caz.
- Art. 3. Documentele necesare obținerii Avizului de funcționare pentru structuri de vânzare (unități comerciale și/sau prestatoare de servicii):
  - Cerere tip, conform anexei la prezentul regulament; (Anexa 2.2)
  - Releveu (schița spațiului) întocmită de arhitect (inginer);
  - Copie extras de carte funciară actualizat;
  - Certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
  - Certificat constatator de autorizare a punctului de lucru eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
  - Actul constitutiv al societății (statut, contract de societate) sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoane fizice autorizate, întreprinderile familiale și întreprinderile individuale;
  - Actul de deținere legală a spațiului – construcție și teren (contract de proprietate, închiriere, locație, concesiune etc.);
  - Copie CI/BI administrator;

- Contractul cu o societate de salubritate;
- Declarație pentru eliberare autorizatie/aviz de funcționare (Anexa 2.4)
- Chitanța de plată a taxei legale (Caseria Primăriei)

Art. 4. Documentele necesare pentru vizarea anuală a avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare:

- a) Cerere tip, conform anexei la prezentul regulament; (Anexa 2.3)
- b) Autorizația/Avizul de funcționare în original;
- c) Actul privind deținerea legală a spațiului (copie);
- d) Dovada achitării la zi a utilităților (salubritate, apă potabilă);
- e) Declarație pentru aplicarea vizei anuale (Anexa 2.5)
- f) Chitanța de plată a taxei legale (Caseria Primăriei)

- Art. 5. Taxele pentru emiterea avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare, se achită integral la eliberarea acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal 2019.
- Art. 6. Taxele pentru emiterea avizelor de funcționare provizorii/sezoniere, se achită integral, anticipat eliberării acestora.
- Art. 7. Taxele pentru vizarea pe anul 2019 a avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare se achită până la data de 31 martie 2019, dată după care se percep majorări de întârziere, conform legislației în vigoare, inclusiv în cazul debitării din oficiu a taxei datorate, iar în cazul avizelor de funcționare provizorii/sezoniere, majorările de întârziere se percep începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.
- Art. 8. Avizele și autorizațiile de funcționare se retrag în cazul neachitării taxei de viză anuală până la data de 31 decembrie a anului curent, cu drept de reavizare/reautorizare în condițiile impuse de legislația în vigoare și condiționat de achitarea obligațiilor față de bugetul local derivând din activitățile comerciale, de prestări servicii și/sau de alimentație publică desfășurate, obligații ce rezultă din evidențele autorității publice locale.
- Art. 9. În situația în care avizul de funcționare și/sau autorizația de funcționare se retrag, la solicitarea scrisă a titularului, înregistrată la registratura generală a instituției, până la data de 30 iunie 2019 inclusiv, titularul datorează taxa de viză pentru anul 2019 în cotă de 50% din taxa prevăzută. În situația în care avizul de funcționare și/sau autorizația de funcționare se retrag, la solicitarea scrisă a titularului, înregistrată la registratura generală a instituției, după data de 30 iunie 2019, titularul datorează integral taxa de viză pentru anul 2019. Reducerea cu 50% a taxei de viză nu se aplică în cazurile în care retragerea avizului de funcționare și/sau a autorizației de funcționare s-a dispus ca urmare a nerespectării condițiilor în care acestea au fost emise.
- Art. 10. Modificările referitoare la datele de identificare a solicitantului pentru emiterea/vizarea anuală a avizelor de funcționare și a autorizațiilor de funcționare (denumire, formă de organizare, adresă, tip de unitate, activitate desfășurată, suprafață etc.) se vor aduce la cunoștință organului fiscal în termen de 15 zile și modificările se vor opera gratuit. Modificările comunicate privind tipul de unitate și suprafața în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activităților economice, produce efecte cu data de întâi a lunii următoare comunicării, situație în care se va elibera o nouă autorizație, cererea pentru eliberarea unei noi autorizații fiind obligatorie.
- Art. 11. - Codul CAEN 561 include activități din, restaurante de tip classic, specific, specializat, zahana, pensiune, fast-food, cantină, autoservire, lacto-vegetarian, dietetic, rotiserie și bufete expres, pizzerie, unități care servesc pentru acasă, vânzători ambulanți de înghețată, cărucioare mobile care vând mâncare, prepararea hranei la standuri din piețe, cofetărie, patiserie, plăcintărie, gogoșerie, covrigărie, ceainărie, ș.a. similare.
- Codul CAEN 563 include activități din baruri, bodegi, saloane de servit cocktail-uri, discotecii unde se servesc băuturi, berării, cafenele, baruri care servesc sucuri de fructe, standuri mobile de vânzare a băuturilor, birt, snack-bar, pab, ș.a. asemenea.
- Codul CAEN 932 include activități din: bălciuri și parcuri de distracții, Alte activități recreative și distractive.

## Scutiri la plata impozitelor și taxelor locale

Aplicabile în conformitate cu dispozițiile legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

### I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

ART. 456 – Scutiri

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt

folosite pentru activități economice;

- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate; În înțelesul art. 456 alin. (1) lit. t), scutirea de impozit/taxa pe clădiri se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.

- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s)

- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția, în situația în care o cota-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2)

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;



i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 464 - Scutiri

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate; În aplicarea prevederilor art. 464 alin. (1) lit. t), scutirea de impozit/taxa pe teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2)

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

Impozitul pe mijloacele de transport

## ART. 469 - Scutiri

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

În aplicarea prevederilor art. 469 alin. (1) lit. b, impozitul pe mijlocul de transport nu se datorează începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului

de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

ART. 476 - Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerescăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 479 - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. Impozitul pe spectacole

ART. 482 - Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

## VII. Reguli generale de aplicare

- Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, conform anexei la prezentul regulament; (Anexa 3.1), la care se anexează documentele justificative care atestă situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, împreună cu următoarele documente:
  - B.I/C.I ale ambilor soți (unde e cazul)
    - Certificat de căsătorie (unde e cazul)
      - Actul de proprietate al bunurilor pentru care se solicită scutirea de la plata impozitelor
      - Extras CF nu mai vechi de 30 de zile
- Scutirea de la plata impozitului se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situația respectivă, cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale.
  - Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.
  - Persoana care solicită scutirea are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea.
  - Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității



R O M Â N I A  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 2.1– Model Cerere-Declarație

### CERERE – DECLARAȚIE

Societatea comercială/Persoană fizică cu denumirea \_\_\_\_\_, CUI/CIF \_\_\_\_\_, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_, sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale \_\_\_\_\_, cu sediul în localitatea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, al \_\_\_\_\_, identificat cu actul de identitate BI/CI/P seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în România/\_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_,

Vă rog să aprobați eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și HCL nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul \_\_\_\_\_, pentru următoarele unități de alimentație:

Unitatea \_\_\_\_\_, situată în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, în care își desfășoară activitatea \_\_\_\_\_, COD CAEN \_\_\_\_\_, pentru care declar pe proprie răspundere, că are o suprafață\* totală de \_\_\_\_\_ mp, cu următorul ORAR: \_\_\_\_\_.

(Dacă solicitantul are un număr mai mare de unități de alimentație publică, se va anexa un tabel care va face parte integrantă din prezenta).

Pentru întreagă perioadă de funcționare a unităților de alimentație publică deținute voi respecta legislația privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, protecția mediului, protecția muncii, condițiile igienico-sanitare, de paza contra incendiilor, precum și prevederile OG nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată.

Am luat la cunoștință că nerespectarea acestor condiții atrage nulitatea absolută a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică și că funcționarea fără autorizație și/sau declararea neconformă cu realitatea atrage anularea acesteia și sancționarea conform prevederilor legale .

În cazul modificării datelor care stau la baza stabilirii taxei pentru desfășurarea activității de alimentație publică, voi depune o altă declarație.

(\* )Nivelul taxei pentru anul fiscal 20\_\_ este prevăzut în HCL nr. \_\_/\_\_\_\_ și se stabilește în funcție de suprafața construită desfășurată a structurii de vânzare.

Totalul suprafeței unității de alimentație publică se obține prin însumarea suprafețelor de servire, de pregătire/predare, de depozitare, anexe, utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, etc.)

Se va prezenta obligatoriu, exemplarul original al fiecărui document pentru conformitatea copiilor depuse.

Data: \_\_\_\_\_ Numele și prenumele reprezentantului legal \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_ L.Ș. \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 2.2– Model Cerere-eliberare aviz de funcționare

**CERERE pentru eliberarea Avizului de funcționare**

Societatea comercială/Persoană fizică cu denumirea \_\_\_\_\_, CUI/CIF \_\_\_\_\_, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_, sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale \_\_\_\_\_, cu sediul în localitatea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, al \_\_\_\_\_, identificat cu actul de identitate BI/CI/P seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în România/ \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_,

Vă rog să aprobați eliberarea Avizului de Funcționare în conformitate cu prevederile legale în vigoare și HCL nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul \_\_\_\_\_, pentru următoarea structură de vânzare, denumire \_\_\_\_\_, situată în loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, pentru activitatea de \_\_\_\_\_, cu următorul

ORAR: \_\_\_\_\_

Documente anexate:

---

---

---

---

---

---

---

---

Data: \_\_\_\_\_ Semnătura și ștampilă \_\_\_\_\_



R O M Â N I A  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 2.3– Model Cerere vizare anuală

### CERERE pentru vizarea anuală a avizelor/autorizațiilor de funcționare

DOMNULE PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat(ă) în loc \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, legitimat cu C.I./B.I. seria  
\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, și având CNP \_\_\_\_\_, în calitate de  
\_\_\_\_\_ la P.F.A/Î.F./Î.I./S.C. \_\_\_\_\_, având sediul social în loc.  
\_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, Nr. înreg. în  
R.C.J(F) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, și C.U.I./C.I.F. \_\_\_\_\_, vă rog să-mi vizați pe anul \_\_\_\_\_, avizul/autorizația de funcționare  
nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ pentru unitatea de tipul \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, situată în \_\_\_\_\_.

Menționez că nu au intervenit nici un fel de modificări în structura persoanei juridice față de condițiile legale îndeplinite la data avizării/autorizării.

Anexez:

- a) Autorizația/Avizul de funcționare în original;
- b) Actul privind deținerea legală a spațiului (copie);
- c) Dovada achitării la zi a utilităților (salubritate, apă potabilă);
- d) Declarație pentru aplicarea vizei anuale
- e) Chitanța de plată a taxei legale (Caseria Primăriei)

Data: \_\_\_\_\_

Semnătura: \_\_\_\_\_





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 2.4– Model Declarație pentru eliberare autorizație/aviz de funcționare

### DECLARAȚIE în vederea eliberării autorizației/avizului de funcționare pe raza comunei Ernei

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_, comuna/oraș/municipiul \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, posesor al C.I./B.I seria \_\_\_nr.\_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_, C.N.P.\_\_\_\_\_, în calitate reprezentant legal al SC/P.F.A/Î.I./I.F. \_\_\_\_\_, C.U.I./C.I.F. \_\_\_\_\_, având sediul social în localitatea \_\_\_\_\_, str.\_\_\_\_\_ nr.\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, Nr. înreg.în R.C.: J/(F)\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, cunoscând dispozițiile articolului 326 Cod penal cu privire la falsul în declarații, declar pe proprie răspundere următoarele:

Dețin toate avizele/autorizațiile de la instituțiile abilitate, necesare desfășurării activității (ISU, DSV-SA, DSP, APM și ITM) și celelalte avize/acorduri specific activității desfășurate.

Sunt direct răspunzător de funcționarea punctului de lucru provizoriu din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea incendiilor, conform prevederilor Legii nr. 307/2006.

Dau prezenta declarație fiindu-mi necesară la Primăria comunei Ernei pentru emiterea acordului de funcționare provizorie pentru desfășurarea de activitate comercială, conform cererii depuse în acest sens, pe domeniul public al comunei Ernei, în perioada \_\_\_\_\_.

**Data:**

\_\_\_\_\_

**Semnătura reprezentantului legal:**

\_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 2.5– Model Declarație pentru aplicarea vizei anuale

### DECLARAȚIE în vederea aplicării vizei anuale pentru desfășurarea activităților economice

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_, comuna/oraș/municipiul \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, posesor al C.I./B.I seria \_\_\_nr.\_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_, C.N.P. \_\_\_\_\_, în calitate reprezentant legal al SC/P.F.A/Î.I./I.F. \_\_\_\_\_, C.U.I./C.I.F. \_\_\_\_\_, având sediul social în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr.\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, Nr. înreg. în R.C.: J/(F) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cunoscând dispozițiile articolului 326 Cod penal cu privire la falsul în declarații, declar pe proprie răspundere următoarele:

În vederea aplicării vizei anuale, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea anulării autorizației (lor)/avizului(lor) că, condițiile inițiale privind autorizarea/avizarea unității(lor) de alimentație publică, respectiv a(ale) structurii(lor) de vânzare de mai jos, nu au suferit modificări și că sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea în continuare a acestei(or) activități conform:

Nr.crt.	Autorizația de alimentație publică și/avizul de funcționare Numărul și data	Adresa unității de alimentație publică sau a structurii de vânzare	Suprafața totală a unității/structurii de vânzare (m <sup>2</sup> )

**Notă:** În cazul în care condițiile inițiale care au stat la baza autorizării/avizării unității(lor) de alimentație publică, respectiv a(ale) structurii(lor) de vânzare au suferit modificări, acestea vor fi comunicate de îndată în vederea reanalizării oportunității de aplicare a vizei(lor).

**Data:**

\_\_\_\_\_

**Semnătura reprezentantului legal:**

\_\_\_\_\_



R O M Â N I A  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

Anexa 3.1 – Model Cerere scutire

### CĂTRE PRIMĂRIA COMUNEI ERNEI

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, posesor al C.I./B.I. Seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat la data de \_\_\_\_\_, de  
\_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, vă rog să aprobați scutirea de impozit/taxă pe

\_\_\_\_\_,  
aferent/ă anului \_\_\_\_\_, deoarece mă încadrez la categoria specială de persoane \_\_\_\_\_, conform actului nr.  
\_\_\_\_\_, din data \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, având valabilitatea de \_\_\_\_\_.

Menționez că dețin calitatea de proprietar (unic/în coproprietate/în devălmășie)\* împreună cu \_\_\_\_\_, conform actului de dobândire nr.  
\_\_\_\_\_, din data \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexez documentele\*\*:

Data: \_\_\_\_\_ Semnătura: \_\_\_\_\_

Nr. telefon: \_\_\_\_\_

\*) Coproprietate - proprietate comună pe cote părți;

În devălmășie - proprietatea comună în devălmășie - nefiind determinată cota parte.

\*\*\*) Se vor menționa documentele în funcție de scutirea solicitată.