



*Au primit un exemplar
av. J.A.I.*

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ERNEI

HOTĂRÂREA Nr.52 din 29 septembrie 2017

privind aprobarea închirierii imobilului din Dumbrăvioara, nr.353, în care funcționează Liceul Tehnologic Dumbrăvioara și numirea Comisiei de negociere a cuantumului chiriei

Consiliul Local al comunei Ernei, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 29.09.2017, având în vedere:

-expunerea de motive a Primarului comunei Ernei nr.8338/14.09.2017, raportul de specialitate al Biroului financiar-contabil ș.a nr.8382/15.09.2017, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.8873/25.09.2017,

-adresele Liceului Tehnologic Dumbrăvioara nr.1654/13.09.2017 și nr.1703/19.09.2017,

-prevederile art.3 din contractul de închiriere nr.3147/30.03.2017 aprobat prin HCL Ernei nr.13/30.03.2017,

-certificatul de moștenitor nr.11/17.02.2017, precum și procura specială autentificată de către B.N.P. Holbach Anna-Maria, prin încheierea de autentificare nr.3750/12.08.2016,

-dispozițiile art.557 alin.(1), ale art.954 alin.(1), ale art.887 alin.(1), precum și cele ale art.1810 din Legea nr.287/17.07.2009, republicată, privind Codul civil,

-dispozițiile Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.36 alin.(2) lit.,„d” coroborate cu cele ale alin.(6) lit.,„a” pct.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.45 și ale art.115 alin.(1) lit.“b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE

Art.1.(1).Se ia act de operarea tacitei relocațiuni în perioada 01.09.2017-30.09.2017, în condițiile prevăzute de art.1810 Cod Civil, pentru contractul de închiriere nr.3147/30.03.2017 având ca obiect închirierea spațiului în care funcționează Liceul Tehnologic Dumbrăvioara.

(2).Se mandatează beneficiara contractului să achite chiria și cheltuielile cu utilități aferente perioadei menționate la alin.(1).

Art.2.(1).Se aprobă încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul situat în comuna Ernei, sat Dumbrăvioara nr.353, reprezentând castel și clădiri anexe cu o suprafață utilă de 1043,12 mp, înscris în C.F. nr.1-Dumbrăvioara, nr.crt.A+122, nr.top.4/1, 4/2, cu elementele de identificare prevăzute la anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2).Se aprobă proiectul contractului de închiriere, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3).Se numește Comisia pentru negocierea cuantumului chiriei, precum și a clauzelor contractului în următoarea componență:

Președinte: SIKLODI CSONGOR - consilier local;

Membrii: MATE BARNABAS-ZENÓ - consilier local;

UFFLIAN ERNŐ - consilier local;

Art.3.La finalul negocierilor, în raport de rezultatul acestora, contractul de închiriere va fi înaintat spre aprobare Consiliului Local Ernei.

Art.4.Primarul comunei Ernei și membrii comisiei nominalizată în art.2 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Mureș, primarului comunei Ernei, d-nei av.Karácsony-Erdei Etel, precum și membrilor comisiei nominalizată în art.2.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kali Gabriella



Contrasemnează
SECRETAR,
Hochbauer Mihály



ANEXA 1 LA H.C.L NR.52/29.09.2017

CENTRALIZATOR CU SUPRAFETELE ÎNCĂPERILOR DIN IMOBILUL SITUAT IN DUMBRAVIOARA NR.353 PROPUSE PENTRU A FI ÎNCHIRIATE PENTRU ANII ȘCOLARI 2017-2018 ȘI 2018-2019					
			Suprafata/mp		
	CORP A	PARTER	670.60	ANEXA NR.1	
		SUBSOL	434.51	ANEXA NR.2	
		MANSARDA	281.80	ANEXA NR.3	
	CORP D		256.21	ANEXA NR.6	
	TOTAL		1643.12		